



**BUTŲ IR KITŲ PATALPŲ SAVININKŲ SPRENDIMO DĖL LĖŠŲ SKOLINIMOSI
DAUGIABUČIO NAMO ATNAUJINIMO (MODERNIZAVIMO) PROJEKTUI
ĮGYVENDINTI BALSAVIMO RAŠTU PROTOKOLAS**

**Daugiabučio namo, P. Mašioto g. 43, Pakruojis,
butų ir kitų patalpų savininkų balsavimo raštu protokolas
2021 m kovo 31 d. Nr. 2.**

Balsavimas raštu įvyko nuo 2021-03-17 iki 2021-03-30.

I. BENDRA INFORMACIJA

Daugiabutis namas, P. Mašioto g. 43, Pakruojis, kurio unikalus Nr. 6597-7000-3012, (toliau – namas) bendrojo naudojimo objektų valdytojas yra DNSB „P. Mašioto 43“, kodas 168079959, adresas (veiklos vykdymo vieta) P. Mašioto g. 43, Pakruojis.

Namo butų ir kitų patalpų skaičius: 60

II. DALYVIAI

Namo butų ir kitų patalpų savininkų (toliau – patalpų savininkai) balsuojant raštu gražinta balsavimo biuletenių:

1) 42 (keturiasdešimt du) biuleteniai, turintys 42 (keturiasdešimt du) balsus, ir tai sudaro 70 (septyniasdešimt) % visų namo butų ir kitų patalpų (nuosavybės teisės objektų) skaičiaus. Vadovaujantis Lietuvos Respublikos civilinio kodekso 4.85 straipsniu, balsavimo raštu kvorumas yra balsavimas laikomas įvykusi.

2) Atsakingas už balsavimo raštu organizavimą yra Pakruojo verslo informacijos centras, Vytauto Didžiojo g. 94, LT- 83162 Pakruojis, kodas 168290365.

Butų ir kitų patalpų savininkų balsavimo biuletenių įteikimo aktas pridedamas.

III. SUSIRINKIMO SUŠAUKIMAS AR BALSAVIMO RAŠTU SKELBIMAS

Pranešimas apie balsavimą raštu 2021 m. kovo 3 d. paskelbtas namo skelbimų lentoje ir apie susirinkimą patalpų savininkai buvo informuoti imetant pranešimą į pašto dėžutes ar kitais patalpų savininkų informavimo būdais, numatytais Butų ir kitų patalpų savininkų susirinkimų šaukimo, darbotvarkės ir priimtų sprendimų skelbimo tvarkos apraše, patvirtintame Lietuvos Respublikos aplinkos ministro 2012 m. lapkričio 22 d. įsakymu Nr. D1-961 ar Butų ir kitų patalpų savininkų balsavimo raštu, priimant sprendimus, tvarkos apraše, patvirtintame Lietuvos Respublikos aplinkos ministro 2011 m. kovo 24 d. įsakymu Nr. D1-251. Patalpų savininkams buvo sudarytos galimybės susipažinti su namo atnaujinimo (modernizavimo) Investicijų plano projektu ir numatytu preliminarium investicijų paskirstymu.

IV. BALSAVIMO RAŠTU, BALSŲ SKAIČIAVIMO KOMISIJA

Komisijos pirmininkė: DNSB „P. Mašiotų 43“ pirmininkė Ona Matuzienė
Komisijos nariai:

1. Daugiabučio namo P. Mašiotų g. 43, Pakruojis buto savininkė Janė Galvosienė
2. Vadybininkė renovacijai Jurgita Vaitiekūnienė

IV. BALSAVIMO RAŠTU SVARSTOMI KLAUSIMAI IR SPRENDIMAI

Balsavimo raštu biuletenyje svarstomas klausimas:

1. Dėl lėšų skolinimosi po investicijų plano pakeitimo daugiabučio namo P. Mašiotų g. 43, Pakruojis atnaujinimo (modernizavimo) projektui įgyvendinti.

SVARSTYTA:

1. Dėl lėšų skolinimosi po investicijų plano pakeitimo daugiabučio namo P. Mašiotų g. 43, Pakruojis atnaujinimo (modernizavimo) projektui įgyvendinti.

SIŪLOMAS SPRENDIMAS:

Projekto administratorius *veikdamas patalpų savininkų naudai savo vardu* sudaro lengvatinės paskolos sutartį su UAB Viešųjų investicijų plėtros agentūra, j.a.k. 303039520, ne didesnei kaip **1012856,00** EUR sumai ir ne ilgesniam kaip **240** mėn. laikotarpiui, su 3 proc. metinėmis palūkanomis, siekiant įgyvendinti butų ir kitų patalpų savininkų balsavimo raštu įvykusio laikotarpiu nuo 2021-02-15 iki 2021-02-28 sprendimu, Daugiabučio namo, esančio **P. Mašiotų g. 43, Pakruojis**, butų ir kitų patalpų savininkų balsavimo raštu 2021 m. kovo 1 d. protokolu Nr. 1, patvirtintą Namų atnaujinimo (modernizavimo) investicijų planą. Projekto administratorius, prieš pasirašydamas paskolos sutartį, turi įsitikinti, kad paskolos sutartyje būtų numatyta sąlyga atidėti paskolos gražinimą ir palūkanų apmokėjimą iki projekto įgyvendinimo pabaigos ir galimybė patalpų savininko naudai paimtą paskolą, patalpų savininkui pageidaujant, gražinti jį ar jo dalį anksčiau nustatyto termino netaikant priešlaikinio paskolos gražinimo mokesčio.

BALSUOTA:

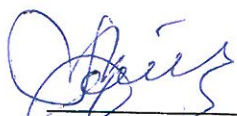
„Už“	„Prieš“	„Negalioja“
39	2	1

NUSPRESTA: pritarti siūlomam sprendimui.

V. PRIEDAI:

1. Butų ir kitų patalpų savininkų balsavimo biuletenių įteikimo akto kopija.
2. Skelbimo apie balsavimą raštu kopija.
3. Balsavimo raštu biuleteniai.

Komisijos pirmininkas

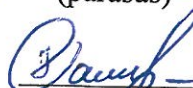

(parašas)


(vardas, pavardė)

Komisijos nariai:


(parašas)


(vardas, pavardė)


(parašas)

*Vadybininkė renovacijai
Jurgita Vaitiekūnienė*
(vardas, pavardė)