



## PAKRUOJO RAJONO SAVIVALDYBĖS TARYBA

### SPRENDIMAS

## DĖL ŽEMĖS NUOMOS MOKESČIO UŽ VALSTYBINĘ ŽEMĘ TARIFŲ IR LENGVATŲ NUSTATYMO 2020 METAMS

2020 m. birželio 25 d. Nr. T-175

Pakruojis

Vadovaudamasi Lietuvos Respublikos vietos savivaldos įstatymo 16 straipsnio 2 dalies 18 ir 37 punktais, Lietuvos Respublikos Vyriausybės 2002 m. lapkričio 19 d. nutarimo Nr. 1798 „Dėl nuomos mokesčio už valstybinę žemę“ 1.3, 1.4, 1.6 ir 1.8 papunkčiais, Lietuvos Respublikos Vyriausybės 2003 m. lapkričio 10 d. nutarimu Nr. 1387 „Dėl žemės nuomos mokesčio už valstybinės žemės sklypų naudojimą“, Pakruojo rajono savivaldybės taryba nusprendžia:

1. Nustatyti valstybinės žemės nuomos ne aukciono būdu mokesčio tarifus 2020 metams (procentais nuo vidutinės rinkos vertės, apskaičiuotos pagal einamųjų metų sausio 1 d. taikytus žemės verčių žemėlapius):

- 1.1. žemės ūkio paskirties žemei – 2,5 procentus;
- 1.2. gyvenamųjų teritorijų žemei – 2,0 procentus;
- 1.3. komercinės paskirties žemei – 3,0 procentus;
- 1.4. pramonės ir sandėliavimo žemei – 3,5 procento;
- 1.5. garažų bendrijų naudojamai žemei – 1,5 procento.

2. Nustatyti valstybinės žemės nuomos aukciono būdu mokesčio dydį, kuris lygus aukciono metu pasiūlytam didžiausiam nuomos mokesčiui arba valstybinės žemės nuomos mokesčio sutartyje nurodytam nuomos mokesčio dydžiui; jeigu mokesčio dydis sutartyje nurodytas, taikyti žemės nuomos mokesčio tarifus, nurodytus šio sprendimo 1 punkte.

3. Nustatyti valstybinės žemės, išnuomos ne aukciono būdu, neapmokestinamus žemės sklypų dydžius:

- 3.1. iki 1 ha ploto kaimo vietovėje;
- 3.2. iki 0,05 ha ploto Pakruojo ir Linkuvos miestuose.

4. Sprendimo 3 punkte nustatytus neapmokestinamus valstybinės žemės sklypų dydžius taikyti asmenims, kuriems nustatytas 0–40 procentų darbingumo lygis, senatvės pensininkams ir nepilnamečiams vaikams, kai minėtų asmenų šeimose apmokestinamojo laikotarpio pradžioje nėra darbingų asmenų (išskyrus mokinius ir aukštųjų mokyklų studentus, studijuojančius pagal dienes, nuolatinės ar iššėstines studijų formų programas).

5. Atleisti nuo žemės nuomos mokesčio tuos mokėtojus, kurių mokėtinas žemės nuomos mokestis neviršija 2,00 eurų.

6. Netaikyti nuomos mokesčio lengvatų už valstybinę žemę asmenims, turintiems didesnę kaip 2 eurai šio mokesčio įsiskolinimą.

7. Nustatyti, kad valstybinės žemės nuomininkai žemės nuomos mokestį turi sumokėti į savivaldybės biudžetą iki 2020 m. lapkričio 15 d.

Šis sprendimas gali būti skundžiamas Lietuvos Respublikos administracinių bylų teisenos įstatymo nustatyta tvarka Regionų apygardos administraciniam teismui (RAAT). Skundas (prašymas, pareiškimas) gali būti paduodamas RAAT Kauno (A. Mickevičiaus g. 8A, 44312 Kaunas), Klaipėdos (Galinio Pylimo g. 9, 91230 Klaipėda), Panevėžio (Respublikos g. 62, 35158 Panevėžys) arba Šiaulių (Dvaro g. 80, 76298 Šiauliai) rūmuose per vieną mėnesį nuo skundžiamo individualaus teisės akto įteikimo suinteresuotai šaliai dienos.

Savivaldybės meras

Saulius Margis